



**Dozorování** staveb  
pozemních komunikací

20.-21. února 2018 - Brno

Dominik Adler

# Záštita konference

- › Ministerstvo dopravy České republiky
- › Ing. Tomáš Čoček, Ph.D., 1. náměstek ministra
- › Státní fond dopravní infrastruktury
- › Ing. Zbyněk Hořelica, ředitel
- › Ředitelství silnic a dálnic České republiky
- › Ing. Radek Mátl, ředitel úseku výstavby
- › Česká asociace konzultačních inženýrů
- › Ing. Martin Zuščík, prezident

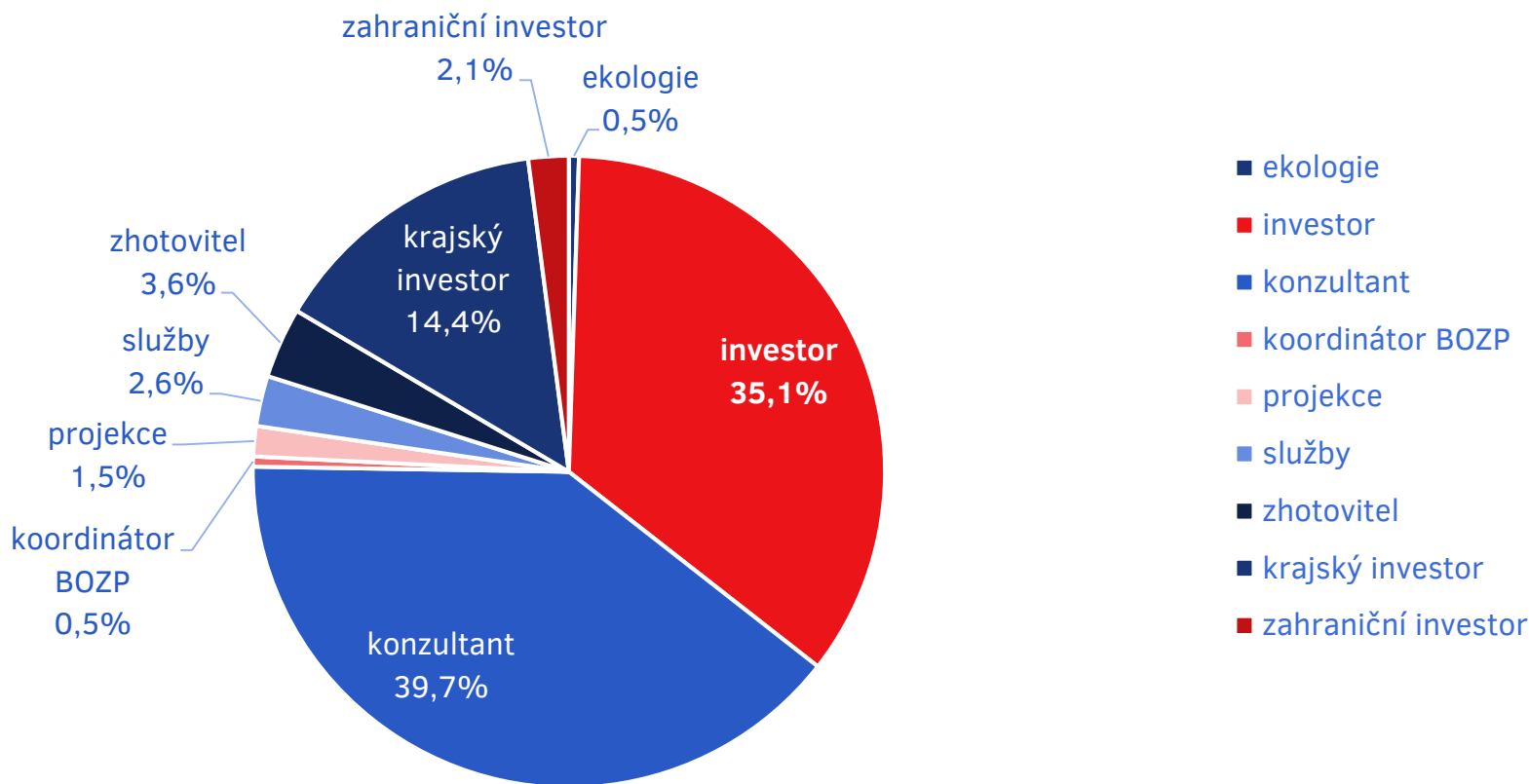
# Organizační cíle konference

- › zprostředkovat setkání
- › umožnit diskusi
- › přinést informace
- › vytvořit tradici

# Programové cíle konference

- › standardizace smluv a podmínek
- › vyslechnout postoje a plány představitelů ŘSD
- › novinky
- › oslovení dalších investorů – kraje , města ...

# Účast na konferenci



Celkem cca 240 osob

# Výběr z přednášek

# Financování dopravní infrastruktury v roce 2018 a supervize staveb

*Ing. Zbyněk Hořelica, ředitel SFDI*



**sfdi**

STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ  
INFRASTRUKTURY

# Efektivní využití finančních prostředků SFDI

## Průběžně zdokonalovaný systém

- Systém hodnocení ekonomické efektivity
- Cenové databáze
- Supervize přípravy akcí a oponentní posudky
- Standardizace smluvních vztahů
- **Supervize staveb**
- Rozšíření digitálních technologií a zavedení informačního modelování staveb – BIM



# PREZENTACE **ŘSD**



KONFERENCE  
DOZOROVÁNÍ  
STAVEB 2018

## ÚSEK VÝSTAVBY ŘSD ČR A TDI

21. února 2018, Ing. Radek Mátl



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

## Problematika technických dozorů z pohledu úseku výstavby

- TDI je nedílnou součástí týmu správce stavby
- TDI musí být pomoc pro správce stavby a objednatele – nikoliv překážkou a problémem
- TDI je na stavbě pro kontrolu správnosti postupů zhotovitele dle Smlouvy, pro kontrolu harmonogramů zhotovitele a jejich dodržování a pro kontrolu kvality prováděných prací apod. – TDI za zhotovitele nevymýšlí změny a ani je neprojektuje
- TDI je na stavbě pro správce stavby a pro objednatele – musí připravovat podklady i pro případné nároky (claimy) objednatele
- TDI nemůže být ve střetu zájmu – na dané stavbě nemůže pracovat zároveň pro zhotovitele
- TDI má za úkol zajistit pro objednatele kvalitní kontrolu prací, aby práce byly provedeny včas a kvalitně v souladu se Smlouvou – cílem nesmí být provádění činností, aby se „vydělalo“

**Aktuální stav metodik  
(dle smlouvy mezi ŘSD a SFDI jsou metodiky pro ŘSD závazné)**

## **NEZNALOST NEOMLOUVÁ**

- **Metodika pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek**
- **Metodika pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů**
- **Metodika pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC – v přípravě ŘSD (odevzdáno – aplikace v roce 2018)**
- **Metodika pro posuzování vyvolaných investic u projektů dopravní infrastruktury – koncept SFDI (zásadní připomínky ŘSD, v řešení)**
- **Vzorový organigram týmu, vzorové popisy činností jednotlivých asistentů správce stavby (Klee Consulting) – 1. návrh do konce roku 2017**

# prezentace **ŘSD**

**Ing. Jiří Hlavatý, Ph.D.**  
**ředitel Úseku kontroly kvality staveb**



**Konference dozorování, Brno 2018**  
**Očekávání ÚKKS od TDI**



## ZÁKLADNÍ POSLÁNÍ STAVEBNÍHO DOZORU

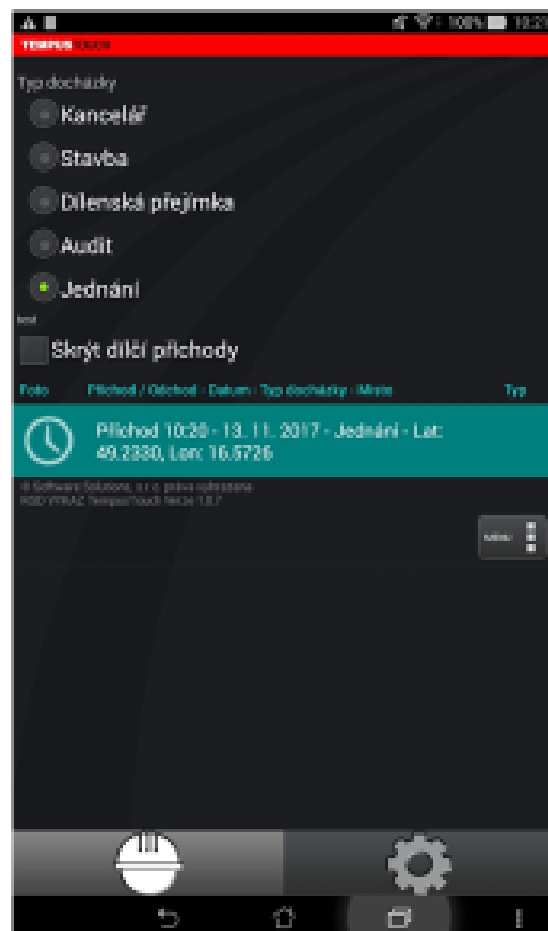
Hlavním úkolem činnosti Stavebního dozoru je zajistit, aby Stavba probíhala se shodě se stavebním povolením a jeho podmínkami a Smlouvou (o dílo) při dodržování závazků sjednaných mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

Správce stavby vede smluvní korespondenci, vydává nutné pokyny Zhotoviteli, potvrzuje, vydává souhlasy, vznáší požadavky na Zhotovitele, podává vysvětlení (Smlouvy), spravedlivě určuje, dohlíží a zajišťuje zejména, aby:

- Prostorová poloha, tvar, rozměry, druh konstrukcí a technologických zařízení stavby byly v souladu s dokumentací stavby (dokumentací pro stavební povolení a projektovou dokumentací pro provádění stavby).
- Práce probíhaly podle dohodnutého harmonogramu.
- Byla dosažena kvalita všech stavebních prací, která je předepsána v zadávací dokumentaci stavby (ZDS).



# VYKAZOVÁNÍ ČINNOSTI TDI - DOCHÁZKOVÝ SYSTÉM APLIKACE TEMPUS



Základní obrazovka s výběrem lokalit k zaznamenání vybrané činnosti

- Kancelář
- Stavba
- Dílenská přejímka
- Audit
- Jednání



# WEBOVÉ ROZHRANÍ – APLIKACE VÝKAZ ČINNOSTI



Fakturovat předání				
Uživatel ↓ ↑		Datum ↑ ↓		
ID	Čís	Typ docházky	Přehled dochod	Město
Uživatel: Zdeněk Zlámal				
Datum: 21.11.2017				
8	21.11.2017 7:36	Stavba	Příchod	D1 0137 Lipník nB - Přerov - 132-1 Velká odpočívka v km 92 500 - 132-4 Velká odpočívka v km 92 580-distribuce rozvedy tří po odpočívce
9	21.11.2017 7:37	Přijímka	Příchod	Lat: 50.84395, lon: 14.45827
10	21.11.2017 7:38	Kancelář	Ochod	D1 0137 Lipník nB - Přerov Lat: 50.84395, lon: 14.45827
Uživatel: test				
Datum: 15.11.2017				
1	15.11.2017 10:36	Stavba	Příchod	D1 0137 Lipník nB - Přerov - 191-1 Hlavní úseka D1, km 85 400 - 90 400 ; 191-2 Hlavní úseka D1, km 90 400 - 91 100 ; 191-3 Hlavní úseka D1, km 91 100 - 92 100
2	15.11.2017 10:38	Přijímka	Příchod	Lat: 49.34822, lon: 16.77898
3	15.11.2017 10:38	Autob	Příchod	Lat: 49.46395, lon: 15.96879
4	15.11.2017 10:38	Jednot	Ochod	Lat: 49.57335, lon: 15.69666
5	15.11.2017 10:47	Jednot	Příchod	Lat: 49.60479, lon: 15.36496
6	15.11.2017 10:47	Autob	Příchod	Lat: 49.61914, lon: 15.05307
7	15.11.2017 10:47	Přijímka	Ochod	Lat: 49.82554, lon: 14.75117
Datum: 6.12.2017				
11	6.12.2017 3:48	Stavba	Příchod	D1 - 50% 191
12	6.12.2017 3:48	Kancelář	Ochod	D1 Lat: 48.23306, lon: 16.57251





# Konference dozorování Brno - 2018

ŘSD ČR

Úsek kontroly kvality staveb

Daniel Balla DiS



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

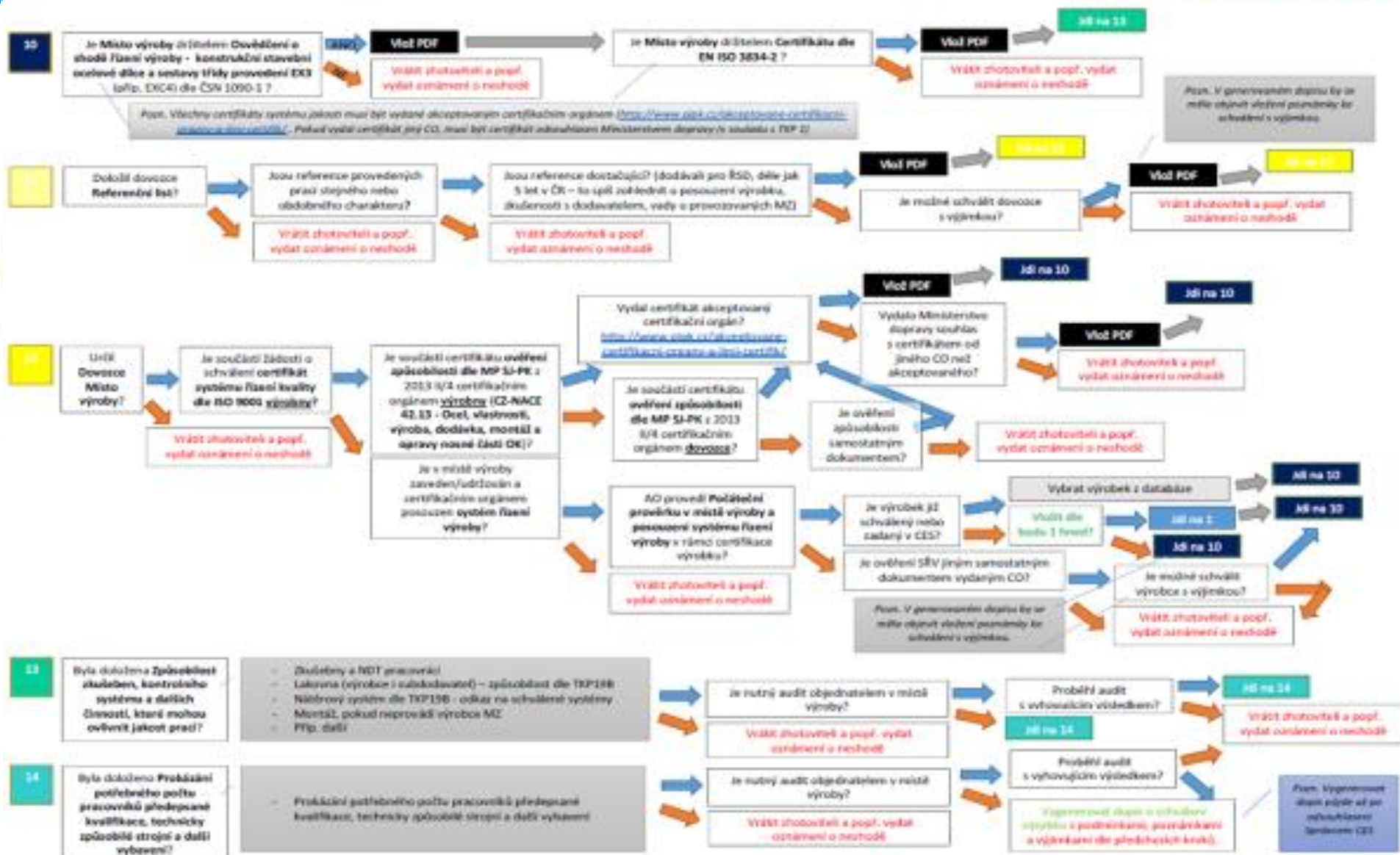


## CES – centrální evidenční systém pro stavby PK

Pro zajištění jednotné evidence výrobků a zhotovitelů na stavbách PK a ŘSD ČR bude využit  
Centrální evidenční systém - CES

- Půjde o webovou aplikaci, která uživatele navede a bude směřovat při schvalování a kontrole dokumentů ve všech fázích stavby.
- Aplikace bude pro přihlášené uživatele (dotčené stavbou – objednatel, správce stavby, dozor, zhotovitel apod.) i veřejnost (základní informace o schváleném výrobku).





## Správce stavby – povinnosti a pravomoc - OP 3.1

Objednatel je povinen jmenovat Správce stavby.

Správce stavby nemá žádnou pravomoc měnit Smlouvu.

Jakékoli schválení, ověření, potvrzení, souhlas, pokyn, oznámení, nebo podobné jednání Správce stavby (včetně absence neschválení),

nezbavuje Zhotovitele jakékoli odpovědnosti, kterou má podle Smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a nesoulady.

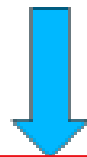


## Správce stavby – Přenesení pravomoci a pověření - OP 3.2

Správce stavby může přenést pravomoc a pověřit plněním povinností asistenty.

Přenesení pravomoci, pověření nebo odvolání musí být písemné s vymezeným rozsahem pravomocí.

Každý asistent je oprávněn vydávat pokyny Zhotoviteli v rozsahu vymezeném přenesením pravomocí anebo pověřením.



**Pověřený asistent správce stavby má stejné povinnosti jako Správce stavby.**



# prezentace **ŘSD**

**Ing. Tomáš Gross, Ph.D.**  
Ředitel Závodu Praha

**Konference Dozorování**  
21.2.2018



**Výkon Asistenta  
z pohledu Správce stavby**



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

## Tým Správce stavby D1:

- Správce stavby (SpSt) - ředitel Závodu Praha
- Vedoucí úseku výstavby dálnic, Vedoucí projektového týmu
- HIR
- Vedoucí TDS
- Asistenti Správce stavby – tým TDI

Na jednu stavbu tedy připadá v průměru maximálně jeden pracovník ŘSD, zbytek personálu Správce stavby je najatý tým TDI. Je tedy očima, ušima a hlavou Správce stavby.

Součástí jeho výkonu není jen technická část výkonu na stavbě - dozorování, ale i spektrum činností Správce stavby dle Obchodních podmínek.



**Obecně práce prováděné bez Pokynu – velký problém (včetně možné odpovědnosti!). Stále řešíme „dluhy“ minulosti, ovšem stále přibývající – důsledek práce bez Pokynu!**

**Protokoly předání staveniště** – příprava na stavbách D1 v týmu, i s podporou právníků (zkušenosti z některých úseků D1, ale i D3). Základ dobře se vyvíjející stavby. V případném pozdějším sporu zde možné nedostatky mohou mít velké důsledky

**Protokoly předání stavby** – zjišťovány velké nedostatky

Obecně v protokolech se vyskytují vady především v identifikaci a ověření osob odpovědných k podpisu, ve výpisu dokumentů a dokumentace, ve výpisu vad, nedodělků a jiných ujednání





# KONTROLA PROJEKTU, VÝROBY, PKO A MONTÁŽE OCELOVÝCH MOSTŮ



ING. PETR MATOUŠEK





# ZÁVĚR

Z PREZENTACE JE ZŘEJMÉ, ŽE PROBLEMATIKA KONTROLY OK MOSTŮ MÁ ZNAČNÝ ROZSAH. PROVÁDĚT ZODPOVĚDNĚ A KVALITNĚ KONTROLU OK VYŽADUJE PO OSOBÁCH VYKONÁVAJÍCÍCH TUTO ČINNOST VELMI ROZSÁHLÉ ZNALOSTI A DLOUHOU DOBU PRAXE V OBORU. BEZ OSOBNÍHO NAsAZENÍ A ZÁLIBY K TOMUTO OBORU, LZE TUTO PRÁCI VYKONÁVAT JEN VELMI OBTÍŽNĚ.

## DĚKUJI ZA POZORNOST

# OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO VÝKON TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

ING. MICHALA HRNČÍŘOVÁ



# ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA SMLOUVU MEZI OBJEDNATELEM A KONZULTANTEM

Je logické, že aby mohl být Konzultant činěn zodpovědným ze své části činnosti správce stavby, je nezbytně nutné, aby byla ve smlouvě **vymezena jeho role** (role všech jím ovládaných osob) **v rámci týmu Správce stavby** a to **ve vztahu ke všem ostatním osobám**, které vykonávají činnost správce stavby.

Dále je nezbytně nutné, aby práva a povinnosti Konzultanta vymezené **smlouvou mezi Objednatelem a Konzultantem** nebyly v rozporu s vymezením role Správce stavby ve **smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem Díla**.

# HLAVNÍ POŽADAVKY NA NOVÉ OP

1. Jasně vymezení předmětu smlouvy
2. Soupis služeb k ocenění, který bude zahrnovat položky odpovídajícího typu (měřené, paušální ceny) pro všechny součásti služeb, požadované v předmětu plnění.
4. Jasně stanovení, jak budou oceněny dodatečné a mimořádné služby  
Udržení rozumné alokace rizik mezi  
Objednatele a Konzultanta
5. Stanovit jasná pravidla komunikace mezi stranami včetně přísných lhůt

# **VÝKON STAVEBNÍHO DOZORU NA STAVBÁCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ**

## **METODICKÝ POKYN**

**revize 2018**

**Jaroslav Vodička, ASPK, s.r.o.**

## Úloha (účel) metodického pokynu:

- ▶ Popsat činnosti při výkonu stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací v souvislostech hlavních resortních předpisů a veřejnoprávní regulace.
- ▶ Plnit funkci metodického návodu pro správce stavby a jeho tým.
- ▶ Nezbavuje správce stavby a jeho tým povinnosti respektovat ustanovení smlouvy na provedení díla, stejně jako smlouvy na poskytování konzultačních služeb a příslušných zákonů.
- ▶ Zapadá do konceptu Systému jakosti v oboru pozemních komunikací (dříve resortního systému jakosti v oboru pozemních komunikací).

## **Platnost metodického pokynu:**

- ▶ Pro orgány a organizace silniční správy zejména v případech staveb a prací financovaných a spolufinancovaných z:**
  - ▶ veřejných rozpočtů,**
  - ▶ Státního fondu dopravní infrastruktury,**
  - ▶ půjček, prostředků orgánů a organizací EU,**
  - ▶ případně dalších zdrojů, pokud tak zadavatel rozhodne.**

# **Současný stav procesu udělování Oprávnění k výkonu stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací**

**Pro stupeň I – 20 držitelů**

**Pro stupeň II a III a odbornosti:**

- ▶ **pozemní komunikace (včetně propustků) – 147 držitelů,**
- ▶ **mostní objekty betonové, ostatní a zdi – 92 držitelů,**
- ▶ **mostní objekty ocelové a ocelové konstrukce, výroba a montáž svařovaných ocelových konstrukcí – 5 držitelů,**
- ▶ **geotechnika – 19 držitelů,**
- ▶ **trubní vedení – 58 držitelů.**

**Celkem 341 držitelů Oprávnění.**

**V letech 2012–2017 absolvovalo ústní zkoušku 433 žadatelů (neúspěšnost cca 1/5).**

**Vypsány písemné zkoušky pro 100 žadatelů, ústní pohovory pro 40 žadatelů odbornosti písm. a) a c).**



# Technický dozor stavebníka z pohledu ČKAIT

*Konference dozorování*

*21.2.2018*

*Brno*

# Usnesení konference

- › Účastníci konference se shodli na tom, že
  - › je smysluplné diskutovat o dozorování jako oboru
  - › je třeba zavádět moderní a efektivní metody řízení projektů – řízení procesů a dokumentů elektronicky
  - › jak investoři, tak konzultanti budou usilovat o standardizaci smluvního prostředí
  - › je třeba pracovat na kvalitě služby TDI a udržovat vysoký standard této služby
  - › získávání nových specialistů a jejich rozvoj je prioritou jak konzultantů, tak investorů

# Informace

> všechny přednášky, fotografie a další informace:

[www.konferencedozorovani.cz](http://www.konferencedozorovani.cz)

II. ročník

20.-21. 2. 2019

Hotel Voroněž, Brno