

Tisková zpráva k diskuzi u kulatého stolu

Očekávané změny v přípravě a realizaci investičních akcí

V úterý 28. ledna proběhla v sídle Ministerstva dopravy České republiky **Diskuse u kulatého stolu na téma „Současné a budoucí postavení projektantů – vybraná problematika k diskuzi a řešení“**. Akce se konala pod záštitou **CACE** - České asociace konzultačních inženýrů (www.cace.cz) a mezinárodních federací konzultačních inženýrů **EFCA** (www.efca.be) a **FIDIC** (www.fidic.org). Zúčastnili se ji jak zástupci firem, poskytující projekční a architektonické služby, tak zástupci státních organizací – častých zadavatelů investičních akcí. Cílem diskuse bylo zejména definovat příležitosti a potřeby jak zadavatelů, tak i realizátorů investičních akcí v souvislosti s nadcházejícím procesem implementace novely Směrnice EC č.18/2004, o veřejných zakázkách a s tím spojených změn v legislativě České republiky.

Projektanti, inženýři a architekti, zajišťující technické konzultační služby, zásadním způsobem vstupují do přípravy a realizace investičních akcí a významně ovlivňují jejich celkový výsledek. Jsou zásadním faktorem ovlivňující dosažení očekávaných ekonomických přínosů investičních akcí a to s ohledem na jejich předpokládanou životnost (koncept Life Cycle Costing, také LCC).

Po krátkém představení činnosti České asociace konzultačních inženýrů **Ing. Martinem Zuštkem**, prezidentem CACE, přiblížili organizace, jichž jsou vrcholnými představiteli, rovněž pánové **Jan Van der Putten**, generální sekretář EFCA, a **Enrico Vink**, výkonný ředitel FIDIC. Pan Enrico Vink dále v programu představil výhody využívání standardů smluvních vzorů FIDIC.

Pan Jan Van der Putten ve své prezentaci představil hlavní nové směry, obsažené v aktualizované Směrnici EC č. 18/2004, o veřejných zakázkách, jejíž implementace v národních ekonomikách proběhne do roku 2016 a které jsou významné pro poskytovatele technických a architektonických služeb. Zmínil zejména tyto oblasti:

- a) Definoval služby intelektuální povahy**, kdy zmíněná směrnice zahrnuje služby jako poradenství, architektura nebo projektové činnosti pod společný popis intelektuálního plnění nebo služeb. Důležitou změnou pro oblast služeb je pak článek 33 Směrnice, který uvádí, že "kontrakty s intelektuálním (duševním) plněním nejsou předmětem elektronických aukcí".
- b) Zadání zakázky a uzavření kontraktu se předpokládá na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky** (obecně se uvádí zkratkou MEAT) s cílem zajistit efektivitu

nákladů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka (MEAT) se interpretuje jako nabídka, která nejlépe splňuje kritéria pro zadání zakázky, kdy tato kritéria nejlépe odpovídají předem schválenému poměru ceny a kvality.

c) Uplatnění postupu hodnocení na základě kvalifikace a jednacího řízení. EFCA doporučuje, aby návrhy kontraktů na projekt byly uzavírány na základě uplatnění postupu, při němž se uchazeči hodnotí na základě kvalifikace s následným jednacím řízením.

d) Inovační partnerství V článku č. 29 Směrnice se uvádí nový postup, který umožňuje vytvoření inovačního partnerství, což veřejnému sektoru umožňuje navrhovat vývoj inovačního výrobku, služby nebo prací, a vytvářet partnerství se subjekty soukromého sektoru za účelem vývoje a dodání něčeho nového, co není na trhu dostupné.

e) Rozsah praktických úprav kontraktů. Směrnice předjímá, že kontrakty lze v některých případech upravovat, pokud touto úpravou nedojde k pozměnění celkové povahy kontraktu. EFCA doporučuje, aby členské státy převedly ustanovení, která poskytují při uzavírání kontraktu značnou flexibilitu, do své národní legislativy bez dalšího omezování.

f) Kapacity zadavatelů pro zadávání veřejných zakázek Pokud zadavatel nemá znalosti nebo odbornou způsobilost relevantní pro nadcházející zadání veřejné zakázky, důrazně se doporučuje, aby si pro tento proces vybral vhodného konzultanta nebo poradce. EFCA podporuje užití rámcových smluv, které eliminují zdržení při zadávacím procesu.

g) Doba platnosti referencí. Prokázání technických schopností je možné seznamem zakázek realizovaných v posledních pěti letech; pokud je to nezbytné a s ohledem na charakter požadovaných referencí žádoucí, může zadavatel umožnit prokázání realizace projektů za více než posledních pět let. EFCA doporučuje, aby se pro významné případně atypické případy požadovaly reference o projektech realizovaných za posledních 10 nebo až 15 let.

h) V této Směrnici jsou obsažena ustanovení, která umožňují **objasnění nebo dodatečné informace** uchazeče v případě menší administrativní chyby, aby nedocházelo k vyloučení návrhů z formálních důvodů. Tento cíl je jedním ze dvou hlavních cílů novely směrnice.

V následujících blocích programu se řečníci zaměřili na aktuální stav i očekávanou budoucnost v prostředí českého trhu a legislativy. **Ing. Jaromír Kačena** ze společnosti Mott MacDonald CZ přednesl shrnující příspěvek o problematice veřejného zadávání a způsobu výběru konzultanta, **Ing. Vladimír Veselý** ze společnosti Pragoprojekt se věnoval problematice změnového řízení staveb, **Ing. Milan Kalný** ze společnosti Pontex hovořil o ceně a cenotvorbě projektových prací a **Ing. Martin Höfler** ze společnosti PUDIS ve svém příspěvku zmínil problematiku požadavků na

kvalifikaci uchazečů ve výběrových řízeních z pohledu malých a středních firem. Zmínil také problémy nedostatečného zadání prací a z toho plynoucí rozdílná pochopení zadání. **Ing. Pavel Křeček**, předseda České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě zdůraznil nutnost diskuse na téma „Co je cena obvyklá“ v případě stanovení ceny projektových prací, uvedl, že ačkoliv v České republice neexistuje zatím možnost užívat sazebník cen za výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků, v zemích jako jsou USA, Řecko a některé spolkové země Německa se jeho existence pozitivně dlouhodobě osvědčuje. Upozornil rovněž na nízké čerpání z prostředků Evropské unie a v souvislosti s aktuálním legislativním rámcem pro výběrová řízení hovořil o selhání systémů státní správy. Pan Miroslav Kos ze společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. upozornil na skutečnost, že v Evropě neexistuje jednotná metodologie, která by hodnotila náklady na výrobní cyklus. Upozornil také na novou možnost vyplývající z aktualizované směrnice o veřejných zakázkách, kdy investor může zaplatit přímo subdodavatelům smluvního dodavatele díla.

Hlavním cílem jednání Kulatého stolu bylo v návaznosti na současné problémy při přípravě a realizaci staveb upozornit na nové trendy a možnosti zlepšení legislativy ČR v souvislosti s povinností implementovat novelu Směrnice EC č. 18/2004 o veřejných zakázkách, a tuto implementaci provést co nejdříve.

Bohatá diskuse k daným tématům potvrdila zájem o tuto tematiku a připravenost konzultantů se na přípravě nových předpisů aktivně podílet.

V Ostravě dne 29.1.2014